



**DOMINO**

LA CASA POSSIBILE



## Perché “Domino”?

1)... da domus: costruire un modello di intervento sul tema Casa

---

2) Contribuire al cambio organizzativo

---

3) Innescare un processo “a cascata”:

---

- > Attivando una rete di soggetti cooperanti
- > Garantendo l'efficacia delle fasi processuali
- > Rafforzando (empower) un senso “capacità diffusa”



# Obiettivi generali del progetto

CONOSCERE

Il quadro normativo

Il territorio: la domanda  
georeferenziata

Le risorse: l'offerta

DARE UNA  
RISPOSTA AD UN  
BISOGNO

Individuare edifici dismessi

Progettare soluzioni *dignitose e*  
*rispettose*

Arrivare alla definizione di un  
progetto integrato di autorecupero

Creare un modello di intervento

FORNIRE UN  
SERVIZIO

Mettere a disposizione quanto  
apreso/raccolto

Progettare politiche innovative  
in ottica sussidiaria



## Disagio abitativo: categorie svantaggiate

Anziani

> 66% affitti a privati; per il 35,4% il canone assorbe il > 40% del reddito complessivo

Disabili

> Si calcola che 1.200.000 viva in case con barriere architettoniche

Immigrati

> Su 2.400.000 persone circa 950.000 si trovano in situazione di pesante precariato abitativo

Redditi medi

> Esclusi dalla possibilità di accedere ai bandi di assegnazione ERP (che premiano i redditi bassi)

Precari

> Lavoratori atipici che non possono accedere ai mutui bancari: fenomeno da indagare



# Accessibilità: una classificazione?

	<u>Svantaggio/deficit/ menomazione</u>		<u>Limitazione dell'attività</u> (performance > capacità)	<u>Restrizioni della partecipazione in relazione a:</u> <b>Cittadinanza!</b>
<u>Disabile</u>	N	Problemi connessi all'applicazione della normativa sull'accessibilità	Limitata capacità motoria Vari livelli di funzionalità diminuita	Autonomia funzionale Mobilità (confinamento ad ecc.) Qualità della vita
	C	Mancanza di una cultura della diversità	Onerosità dell'adeguamento dei locali (abbattimento h.a.)	
<u>Immigrato</u>	N	Inadeguatezza di una normativa di riferimento	Mancanza di garanzie Invisibilità politica Devianza	Accesso a prestiti o mutui Accesso al mercato della locazione
	C	Difficile integrazione dell'altro da parte della cultura ospitante	Mancanza di un lavoro stabile e ben retribuito	Affitti (discriminazione)